

Для быстрого и комфортного переезда жителям потребуется проверить наличие комплекта документов в зависимости от основания проживания в жилых помещениях.

Вся необходимая информация, услуги и сервисы размещены на портале **Мэра Москвы mos.ru** и доступны для жителей с полной учетной записью в подсистеме «Личный кабинет».



#### РЕГИСТРАЦИЯ НА ПОРТАЛЕ МЭРА МОСКВЫ MOS.RU

Регистрация на портале **mos.ru**, открывает доступ ко всем услугам.



#### ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ЖИЛИЩНОГО УЧЕТА

Получение выписки из домовой книги, копии ордера на квартиру и финансово-лицевого счета, справки о составе семьи, регистрации по адресу, утере паспорта или ордера и другие документы жилищного учета.



#### ДОСТУПНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ 24/7 ПО ВСЕМ ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ

#### КОНТАКТЫ И ГРАФИК РАБОТЫ ОКРУЖНЫХ ОТДЕЛОВ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ



## ЭЛЕКТРОННЫЕ ПОМОЩНИКИ ДО ПЕРЕСЕЛЕНИЯ





## ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ

Если Вы проживаете на условиях социального найма Вам потребуются оригиналы документов:

### Личного характера:

- Паспорта нанимателя и пользователей;
- Свидетельства о рождении несовершеннолетних детей;
- Паспорта законных представителей несовершеннолетних детей;
- Документы, подтверждающие смену ФИО (*свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о перемене имени*);
- Нотариальная доверенность для предоставления интересов и/или заключения договора при переселении.

### Правоустанавливающие:

- Договор социального найма/ордер/обменный ордер.

## ОФОРМИТЬ ДОГОВОР СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

Если Вы проживаете на основании ордера или иных решений органов исполнительной власти города Москвы



Если Вы проживаете в помещении бывшего общежития

В рамках Программы реновации по личному заявлению нанимателя и членов его семьи предоставляемая квартира может быть передана в собственность.



При этом не утрачивается право на приватизацию.



Если Вы хотите приватизировать квартиру

## ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ, СОСТОЯЩИХ НА ЖИЛИЩНОМ УЧЕТЕ



В рамках Программы реновации очередники могут улучшить жилищные условия вне очереди по норме предоставления жилой площади при условии прохождения перерегистрации учетного дела (*не позднее 12 месяцев на момент отселения дома*).

Как пройти перерегистрацию учетного дела



Как внести изменение в учетное дело



## ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ ПЛАНИРУЮТ ВСТАТЬ НА ЖИЛИЩНЫЙ УЧЕТ

Проверка оснований для постановки на жилищный учет



Подача документов для постановки на жилищный учет



## ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ЖИТЕЛЕЙ

В рамках Программы реновации семьям, в составе которых проживают жители с нарушениями опорно-двигательного аппарата, в соответствии с их индивидуальной программой реабилитации или абилитации (ИПРА) предоставляются специализированные квартиры для маломобильных групп населения.



Как оформить ИПРА



## ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ



Если Вы являетесь собственником жилого помещения, Вам потребуются оригиналы документов:

### Личного характера:

- Паспорта собственников и пользователей;
- Свидетельство о рождении несовершеннолетних детей;
- Паспорта законных представителей несовершеннолетних детей;
- Справка ОВД с места фактической регистрации в случае, если несовершеннолетний собственник не зарегистрирован в отселяемом доме/помещении;
- Свидетельство о смерти (в случае смерти собственника);
- Документы, подтверждающие смену ФИО (*свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о перемене имени*);
- Нотариальная доверенность для предоставления интересов и/или заключения договора при переселении.

### Правоустанавливающие:

- Договор, подтверждающий право собственности (*передачи, дарения, купли-продажи и т.д.*);
- Свидетельство о праве на наследство по закону/по завещанию;
- Свидетельство о государственной регистрации права и/или выписка из ЕГРН.

## ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

Общая информация по регистрации права собственности на недвижимость



Если Вы вступаете в наследство



Как оформить права на унаследованную недвижимость

